

Акт № 339

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фиданевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 239-МКД от " 04 " декабря 2020 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-1 071 176,79	462 630,24	-608 546,55	Замена части розлива ЦО с запорной арматурой (1шт.) в подвале	м	0,5	3 812,27
			Замена светильников 13-й эт под. № 1	шт.	2	2 917,31
			Ремонт врезки ГВС в кв.4 (установка евромуфты)	шт.	1	1 823,99

			Замена светильников 13-й эт. под. №1	шт.	2	2 820,19
			Замена светильника 14-й эт. шлюзовой коридор под. № 1; монтаж сжимов (3шт.) и установка автоматов (2шт.) в эл.щитке 14-й эт. под. №1	шт.	3	13 528,25
			Замена светильников на тёмной лестнице под. №1	шт.	4	6 369,04
			Замена светильников 3-й эт. лифтовой холл и шлюзовой коридор под. №1	шт.	4	5 964,86
			Замена светильников 11-й эт. под. №1	шт.	2	3 184,53
			Замена пакетного выключателя на автомат 8-й эт. под. №1	шт.	1	3 992,38
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.19	шт.	1	758,04
			Замена стекол в дверях переходных лоджий	м2	3,2	20 804,59
			Замена светильника 1-й эт. под. №1	шт.	1	1 641,39
			Замена запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.5	шт.	1	3 974,43
			Ремонт мягкой кровли кв.94	м2	10	7 048,15
			Установка контейнера для мусора	шт.	1	14 495,65
			Замена стояка ЦО в кв.55	м	4	10 773,51
			Замена светильников: щитовая, под. №1 1,2эт.	шт.	4	11 475,41
			Ремонт мягкой кровли козырька балкона МОП	м2	13	14 651,90
			Замена светильника 9-й эт. под. №1	шт.	1	1 782,30
			Замена стояка ГВС в кв.15	м	2	4 809,34
			ИТОГО			136 627,53
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-745 174,08

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 136 627,53 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)